



## Piazza Sant'Ambrogio



### CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Affitto
Superficie (mq)	73
N. locali	2
Camere da letto	1
Bagni	2
Classe energetica	G>175
Piano	3

### DESCRIZIONE:

Piazza Sant'Ambrogio. Nel cuore storico della città, a pochi metri dalla MM2 e dalla MM4 che collega direttamente con l'aeroporto Linate. In palazzo signorile, piano 3° appartamento di pregio mq 73: ingresso su ampio soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno en suite, bagno di servizio. **Elegante, arredato con particolare attenzione e finiture di alto standing.** Contratto 12/18 mesi o contratto 4+4. **Canone annuo €32.400(canone mensile € 2.700) + spese annue € 4.350 ca (spese mensili € 360 ca)** Classe energetica G. Disponibile da Gennaio 2026. Nel cuore storico e culturale di Milano, tra Piazza Sant'Ambrogio, Cadorna e il Castello Sforzesco, si estende una delle zone più esclusive e affascinanti della città. Questa prestigiosa area rappresenta l'equilibrio perfetto tra l'eleganza della tradizione milanese e la vivacità di una metropoli internazionale. Piazza Sant'Ambrogio, con la sua iconica basilica romanica, offre un'atmosfera senza tempo, fatta di silenzi preziosi, chiostri antichi e strade alberate, dove ogni dettaglio racconta secoli di storia e cultura. A pochi passi, l'area di Cadorna (MM1 e MM2) si distingue per la sua straordinaria centralità e la perfetta connessione con il resto della città e con i principali snodi internazionali, senza mai rinunciare alla raffinatezza delle sue residenze storiche, dei palazzi d'epoca e delle vie signorili. Il Castello Sforzesco, con i suoi bastioni maestosi e i giardini del Parco Sempione, rappresenta non solo un simbolo della grandezza rinascimentale milanese, ma anche un'oasi verde di quiete e bellezza nel cuore pulsante della città.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:

