



## Piazzale Medaglie D'Oro



### CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Affitto
Superficie (mq)	55
N. locali	2
Camere da letto	1
Bagni	1
Classe energetica	In definizione
Piano	4°
Giardino	Comune
Balcone/Terrazzo	si

### DESCRIZIONE:

Piazzale Medaglie D'Oro. A pochi passi dalla fermata metropolitana MM3 Porta Romana, 2 appartamenti **luminosi** e silenziosi piano 4°, mq 55. Ingresso, soggiorno, cucina a vista, camera matrimoniale con balcone, cabina armadio, bagno. **Elegante arredo. Recentemente ristrutturato**, pavimento in parquet e **finiture di pregio. Doppia esposizione. Arredato.** Termoautonomo. Aria condizionata. **Portineria. Canone annuo €16.200** (canone mensile € 1.350) + **spese annue €1.400 ca** (spese mensili € 120 ca.). Classe energetica D. Porta Romana, una delle zone più affascinanti di Milano, è un'unione di storia e dinamismo urbano. La storica porta simbolo dell'ingresso alla città, è il punto di partenza di un quartiere che, mantenendo il suo carattere tradizionale, è uno dei più vivaci e ricercati della città. Palazzi signorili, ristoranti raffinati, cocktail bar trendy, rendono l'atmosfera sofisticata. A pochi passi, i Navigli garantiscono boutique di lusso, gallerie d'arte e locali di tendenza. Non lontano Fondazione Prada, è uno dei centri culturali più influenti dell'arte contemporanea. La zona, nota come mix unico di residenze eleganti, attività culturali e vita sociale, rappresenta quartiere ideale per chi desidera comfort, bellezza storica e vivacità di un'area sempre in movimento.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web