



Rapallo - Corso Italia

CARATTERISTICHE:



Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Vendita
Superficie (mq)	100
N. locali	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Classe energetica	D
Piano	2
Balcone/Terrazzo	si

DESCRIZIONE:

Rapallo - Corso Italia. Nel cuore del centro storico di Rapallo, in zona esclusiva tra la stazione e la cattedrale a pochi passi dal mare, **luminoso** appartamento mq 100 al piano 2° con ascensore, di palazzina storica dei primi '900. L'edificio conserva pregiate parti comuni affrescate e dettagli architettonici originali. **Nuova elegante ristrutturazione** che crea un equilibrio perfetto tra finiture contemporanee e carattere storico. Ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, 3 camere da letto, 2 bagni. **Balcone**. Condizionamento autonomo con pompa di calore. **Richiesta € 450.000 + spese annue € 500 ca** Classe energetica D. A pochi minuti da Santa Margherita Ligure e Portofino, Rapallo è una delle più autentiche cittadine liguri della Riviera di Levante. Affacciata sul Golfo del Tigullio, è caratterizzata da palazzi decorati e portici affrescati. Protetta dal verde delle colline e circondata da scenari marini di straordinaria bellezza, unisce l'eleganza del passato con un'atmosfera vivace e raffinata. PER MAGGIORI INFORMAZIONI O FISSARE UN APPUNTAMENTO CONTATTARE IL NUMERO +39 3356348279



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:

PIANO SECONDO
H. 3,00 m

