



Zona Brera



CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Vendita
Superficie (mq)	45
N. locali	1
Camere da letto	1
Bagni	1
Classe energetica	D
Piano	rialzato

DESCRIZIONE:

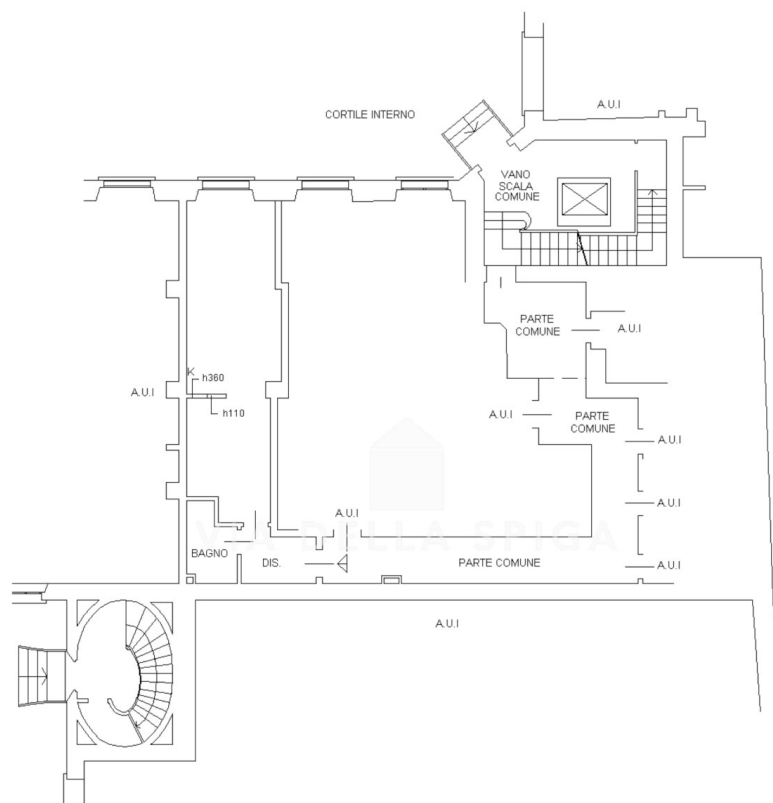
Zona Brera. **Interessante investimento.** In palazzo signorile con eleganti parti comuni, **luminoso** appartamento piano rialzato, mq 45. **Affaccio su giardino** interno, molto **silenzioso**. Soggiorno, cucina a vista, camera, bagno. **Nuova ristrutturazione** e arredo di design. **Richiesta € 700.000.** Spese annue € 3.000. Classe energetica D. In contesto centralissimo e di grande pregio nel cuore della città. Il quartiere è ricco di ristoranti, bar, boutique e negozi di lusso e oltre che di **luoghi di interesse storico e culturale** (Duomo, Teatro alla Scala, Pinacoteca di Brera, Castello Sforzesco). Raggiungibili con una piacevole passeggiata anche la moderna area di Garibaldi e la vivace Corso Como, le **belle aree verdi del Parco Sempione** e dei giardini di Porta Venezia. **GUARDA VIDEO** <https://vimeo.com/1147383285?share=copy&fl=sv&fe=ci>



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:





PLANIMETRIA 2:

