



## **Zona Washington/ Via Monferrato**



## **CARATTERISTICHE:**

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Affitto
Superficie (mq)	148
N. locali	5
Camere da letto	4
Bagni	3
Classe energetica	E
Piano	1
Balcone/Terrazzo	si,2
Box	si

## **DESCRIZIONE:**

Zona Washington/ Via Monferrato. In palazzina anni '70, **luminoso** appartamento piano 1°, mq 148. **Tripla esposizione.** Ampio soggiorno con **balcone**, sala da pranzo, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali di cui una con **balcone**, guardaroba, 3 bagni. Aria condizionata. L'appartamento viene affittato vuoto, privo di cucina. Contratto 4+4. **Canone annuo € 32.000,00** (canone mensile € 2.670,00) + **spese annue € 7.400,00 ca** (spese mensili € 620 ca). Classe energetica E. Possibilità **box nello stabile**. **Già disponibile**.



Inquadra il QRCODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web





## **PLANIMETRIA 1:**

