



Via Boccaccio



CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Affitto
Superficie (mq)	126
N. locali	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Classe energetica	F
Piano	6
Balcone/Terrazzo	si

DESCRIZIONE:

Via Boccaccio. Nel cuore di uno dei quartieri di pregio di Milano, in signorile stabile d'epoca, elegante **attico piano 6° ed ultimo, Servito da ascensore fino al piano 5°**. L'appartamento si sviluppa su una superficie di mq 126 oltre a un **terrazzo di mq 40**, e si distingue per la **luminosità e la funzionalità degli spazi**. Ampio soggiorno doppio, cucina abitabile arredata, 2 camere matrimoniali, cameretta/studio, 2 bagni arredata, ripostiglio. **Vista suggestiva** sul contesto circostante. La residenza è dotata di aria condizionata e riscaldamento centralizzato. Contratto 4+4. **Canone annuo € 30.000** (canone mensile € 2.500) + **spese annue € 5.400 ca** (spese mensili € 450 ca). Classe energetica F. **Già disponibile**. Soluzione di rappresentanza in contesto esclusivo e di assoluto pregio, a pochi passi da Cadorna, dal Castello Sforzesco e dal centro storico.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:

