



Via Matteo Bandello

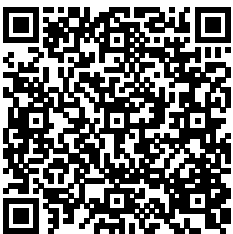


CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Ufficio, Commerciale
Intermediazione	Vendita
Superficie (mq)	500
N. locali	pluri
Bagni	pluri
Classe energetica	G
Piano	terra
Box	si

DESCRIZIONE:

Via Matteo Bandello. In elegante contesto signorile, **ufficio di rappresentanza** mq 500, disposto su 2 livelli e dotato di doppio ingresso: uno al piano rialzato e uno al piano giardino, accessibile anche tramite ascensore condominiale. L'unità si sviluppa al piano rialzato con ingresso, 6 uffici, 2 sale riunioni e 2 servizi. Al piano giardino troviamo ulteriori 4 uffici, zona server/archivio e ulteriori servizi. **Doppia esposizione.** Gli ambienti, molto ben rifiniti, presentano **dettagli di pregio** come boiserie nelle sale riunioni e **arredi di design** eventualmente disponibili. Dotato di impianto di climatizzazione autonomo canalizzato caldo/freddo e riscaldamento centralizzato con termovalvole. Completano la proprietà 2 cantine e **box doppio. Richiesta € 3.500.000.** Classe energetica G. Una soluzione ideale per studi professionali o aziende che desiderano una sede esclusiva, funzionale e di alta rappresentanza in una delle zone più apprezzate della città.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:

