



Viale Premuda



CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Affitto
Superficie (mq)	90
N. locali	2
Camere da letto	1
Bagni	1
Classe energetica	G
Piano	4

DESCRIZIONE:

Viale Premuda. In palazzo signorile, **luminoso** appartamento piano 4°, mq 90. **Doppia esposizione** su cortile interno e viale Premuda. Ingresso, ampio salone, cucina abitabile, camera matrimoniale, 2 bagni. Ripostiglio. Impianto di condizionamento canalizzato. **Canone annuo € 30.000** (canone mensile €2.500) + **spese annue €1.200** (spese mensili € 100). Classe energetica G. Zona Risorgimento è una delle aree residenziali più ricercate di Milano, grazie alla sua posizione strategica a pochi minuti dal centro città e al contesto elegante e tranquillo. Il quartiere è caratterizzato da raffinati palazzi d'epoca, viali alberati e spazi verdi come il Parco Vittorio Formentano. Ben collegata dai mezzi pubblici: nelle immediate vicinanze si trovano le fermate della metropolitana linea M4 (blu), che consente di raggiungere rapidamente il centro storico, l'Aeroporto di Linate e le principali zone di interesse della città. Completano i collegamenti numerose linee di superficie (tram e autobus).



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:

