



## Piazza XXV Aprile



### CARATTERISTICHE:

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Tipologia immobile | Residenziale    |
| Intermediazione    | Vendita         |
| Superficie (mq)    | 100             |
| N. locali          | 3               |
| Camere da letto    | 2               |
| Bagni              | 2               |
| Classe energetica  | non disponibile |
| Piano              | 3               |

### DESCRIZIONE:

Piazza XXV Aprile. A pochi passi da Brera e Corso Como, in contesto signorile e riservato, raffinato appartamento di **grande charme** piano 3°, mq 100. L'immobile si distingue per le **ampie vetrate** che donano **straordinaria luminosità** agli ambienti, e per la **distribuzione armoniosa** e funzionale degli spazi. Elegante soggiorno con zona pranzo, ampia cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 2 bagni. **L'affaccio sul cortile interno** garantisce una rara quiete, offrendo un'oasi di **silenzio e privacy** pur trovandosi nel pieno centro cittadino. **Ristrutturato**. Classe energetica non disponibile. **Trattativa riservata**. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza. Nel cuore di una delle zone più affascinanti e ricercate di Milano, Piazza XXV Aprile è un crocevia strategico tra eleganza, cultura e vivacità urbana. L'area è ottimamente servita dai mezzi pubblici, con la fermata della metropolitana M2 Moscova e M5 Garibaldi nelle immediate vicinanze, oltre a numerose linee di tram e autobus e alla Stazione di Porta Garibaldi, che collega rapidamente ogni punto della città e le principali destinazioni nazionali e internazionali.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:

