



Ad.ze Corso Italia



CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Affitto
Superficie (mq)	130
N. locali	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Classe energetica	E
Piano	3°
Balcone/Terrazzo	3 balconi

DESCRIZIONE:

Ad.ze Corso Italia. In silenzioso palazzo d'epoca con eleganti parti comuni e **servizio di portineria**, luminoso quadrilocale piano 3° mq 130. Ingresso, zona living con sala da pranzo, cucina semi abitabile, due ampie camere da letto, una camera da letto singola, due bagni, ripostiglio, **tre balconi**. Recentemente rinnovato con finiture alto standing, semi-arredato. Riscaldamento centralizzato a pavimento. Acqua calda autonoma. Aria condizionata. Doppi vetri e zanzariere. **Canone annuo € 36.000** (canone mensile € 3.000) + **spese annue € 6.000** (spese mensili € 500). Classe energetica E. L'immobile si trova tra Via Quadronno e Corso Italia a pochi minuti dalla fermata della metropolitana MM4 Santa Sofia, in una tranquilla strada affacciata sui giardini Enzo Biagi e sulla basilica di San Celso. La posizione è comoda e strategica. L'aeroporto di Linate è raggiungibile in 20 minuti con la metropolitana, mentre il Duomo dista soli 15 minuti a piedi. Sono inoltre ancora più vicine l'Università Bocconi e le varie cliniche Madonnina, Capitanio e il Gaetano Pini.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web

H = 315

