



## Ad.ze Via Montenapoleone



### CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	<b>Residenziale</b>
Intermediazione	<b>Affitto</b>
Superficie (mq)	<b>117</b>
N. locali	<b>3</b>
Camere da letto	<b>2</b>
Bagni	<b>2</b>
Classe energetica	<b>E</b>
Piano	<b>3°</b>

### DESCRIZIONE:

Ad.ze Via Montenapoleone. In elegante palazzo con **servizio di portineria, luminoso** trilocale ben arredato, piano 3° mq 117. Ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni. **Canone annuo € 55.000 spese comprese** (mensili € 4.580). Classe energetica E. Nel Quadrilatero della Moda, tra boutiques e gioiellerie di importanti brand, Via Montenapoleone, Via della Spiga, Via Sant'Andrea ,rappresentano il perfetto connubio di eleganza e raffinatezza. A pochi passi San Babila, punto di riferimento storico e culturale, interpreta l'espressione classica di Milano. I palazzi affascinanti e l'atmosfera vivace uniscono tradizione e modernità. Metropolitana MM1 e MM4 che collega direttamente il centro di Milano con l'aeroporto di Linate. Poco lontano, il Duomo, il Teatro alla Scala, simbolo della musica e dell'arte, fa da cornice a un'esperienza culturale che solo Milano sa offrire. Ad arricchire ulteriormente i Giardini Indro Montanelli, il PAC (Padiglione di Arte Contemporanea), il Conservatorio di Musica G. Verdi, contribuiscono a rendere questa zona un epicentro di talento e ispirazione. La combinazione di moda, arte e cultura rende questa area una delle più prestigiose e desiderate, dove ogni dettaglio sembra raccontare una storia di eccellenza, eleganza e raffinatezza.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:

