



Via Lomazzo



CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Affitto
Superficie (mq)	70
N. locali	2
Camere da letto	1
Bagni	1
Classe energetica	G
Piano	1

DESCRIZIONE:

Via Lomazzo. All'interno di uno stabile signorile ben mantenuto, **luminoso** appartamento **ristrutturato**, piano 1°, mq 70. Distribuzione **armoniosa e funzionale**, con ambienti curati. L'ingresso conduce alla zona giorno, accogliente e ben proporzionata, con cucina a vista completamente **arredata**. La camera matrimoniale, **ampia e silenziosa**, garantisce un'atmosfera riservata e rilassante. Completa l'abitazione il bagno **arredato** con gusto. La **doppia esposizione** assicura una piacevole luminosità naturale, mentre l'affaccio interno rende l'appartamento particolarmente silenzioso. La posizione è ottima. A pochi passi dalla fermata della metropolitana **M5** Domodossola, comoda per i collegamenti con il resto della città. Nelle immediate vicinanze si trovano Arco della Pace e Parco Sempione, oltre alla Stazione Garibaldi, snodo fondamentale per i trasporti urbani e nazionali. Una zona che unisce tranquillità residenziale, verde e vivacità urbana. **Canone annuo € 15.600** (canone mensile € 1.300) + **spese annue € 1.500 ca** (spese mensili € 125 ca). Classe energetica G. **GUARDA IL VIDEO**
<https://vimeo.com/1167370228?share=copy&fl=sv&fe=ci>



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web