



Ad.ze Piazza Sant'Ambrogio



CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Affitto
Superficie (mq)	60
N. locali	2
Camere da letto	1
Bagni	1
Classe energetica	G
Piano	Rialzato

DESCRIZIONE:

Ad.ze Piazza Sant'Ambrogio. Grazioso appartamento arredato al piano rialzato su via privata.

Nel cuore di una delle piazze più suggestive e storicamente significative di Milano, in palazzo signorile **luminoso** appartamento piano rialzato di mq 60. L'immobile è caratterizzato da una qualità del silenzio del tutto particolare: **l'affaccio esclusivo su una via privata** regala agli ambienti una quiete rara e preziosa.

L'appartamento, **interamente arredato**, si articola in un ingresso che introduce a un soggiorno con divano letto matrimoniale e cucina a vista, ambiente **luminoso e ben proporzionato**. Una camera matrimoniale e un bagno completano una distribuzione essenziale ed elegante.

Canone annuo € 20.400,00 (canone mensile € 1.700,00) + **spese annue € 3.600,00** (spese mensili € 300,00). Classe energetica G.

Piazza Sant'Ambrogio è uno degli indirizzi più nobili e ricercati della Milano storica. Dominata dalla maestosa **Basilica di Sant'Ambrogio**, simbolo millenario della città. Un contesto residenziale di assoluto fascino, nel cuore della Zona 5 Vie, a pochi passi dalle Colonne di San Lorenzo, dal Museo Nazionale della Scienza e della Tecnologia e dall'intera offerta culturale e gastronomica del centro storico milanese. La zona è ottimamente servita dalla metropolitana **MM2 Sant'Ambrogio**, con interscambio diretto sulla **MM4** verso l'aeroporto di Linate.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:

