



Piazza Tricolore/ Viale Bianca Maria



CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	Residenziale
Intermediazione	Vendita
Superficie (mq)	130
N. locali	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Classe energetica	Non disponibile
Piano	3°
Giardino	Comune
Balcone/Terrazzo	2 balconi
Box	Box doppio

DESCRIZIONE:

Piazza Tricolore/ Viale Bianca Maria.

In stabile signorile dotato di doppi ascensori e servizio di **portineria**, elegante appartamento piano 3°, mq 130. L'appartamento si distingue per un progetto abitativo contemporaneo, dove la **recente ristrutturazione** ha valorizzato ogni ambiente con materiali di alto livello e soluzioni tecniche all'avanguardia. Gli spazi si sviluppano in modo fluido e armonioso. L'ingresso introduce a una zona living ampia e **luminosa**, dove il soggiorno e la zona pranzo dialogano con l'esterno attraverso un balcone e grandi aperture che lasciano entrare **luce naturale** durante tutto l'arco della giornata. La cucina, moderna e perfettamente attrezzata, è collegata alla zona giorno tramite eleganti superfici vetrate scorrevoli, creando continuità visiva e funzionale. Completano la zona una dispensa e uno spazio lavanderia, discreti e ben integrati. La zona notte, riservata e **silenziosa**, accoglie una **suite padronale con bagno privato e cabina armadio**, oltre a 2 ulteriori camere servite da bagno dedicato. L'immobile è dotato di impianti di ultima generazione, tra cui riscaldamento a pavimento, aria condizionata canalizzata e ventilazione meccanica controllata, che garantiscono un elevato livello di benessere abitativo. Completa la proprietà una cantina e la possibilità di **box auto doppio**. Richiesta **€ 2.000.000,00 + box doppio € 150.000,00**. Classe energetica non disponibile. Piazza Tricolore, una delle posizioni più eleganti e centrali della città, e a breve distanza da Piazza San Babila. La posizione rappresenta un elemento distintivo: Piazza Tricolore è un indirizzo di grande pregio, inserito in un contesto residenziale raffinato e perfettamente servito, con collegamenti immediati grazie alla linea **metropolitana M4**, che connette rapidamente il centro con l'aeroporto di Linate, oltre a numerosi mezzi di superficie. Nelle immediate vicinanze si trovano boutique, ristoranti e servizi di alto livello, in un equilibrio ideale tra vivacità urbana ed eleganza. Una residenza contemporanea, **luminosa** e perfettamente progettata, capace di interpretare con stile le esigenze dell'abitare moderno nel cuore di Milano.



Inquadra il QR CODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web



PLANIMETRIA 1:

