VIA DELLA SPIGA
MAURIZIA SERRA / WONDERFUL HOUSES

Area Giardini Indro Montanelli



CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	**Residenziale**
Intermediazione	**Vendita**
Superficie (mq)	**200**
N. locali	**5 locali**
Camere da letto	**3**
Bagni	**3**
Classe energetica	**Non disponibile**
Piano	**Piano alto**

DESCRIZIONE:

Area Giardini Indro Montanelli. Residenza di assoluto pregio in palazzo patrizio, piano alto.

In uno dei più **eleganti palazzi patrizi** di Milano, una residenza di **assoluto pregio** situata a un **piano alto**, dove la città si svela in tutta la sua bellezza attraverso una **tripla esposizione** che inonda ogni ambiente di luce naturale nel corso dell'intera giornata.

L'appartamento, di circa **200 mq**, si distingue per la **generosità degli spazi** e per una distribuzione fluida e armoniosa, concepita per rispondere con eleganza alle esigenze di una vita di alto livello. L'ingresso introduce a un **salone doppio** con **sala da pranzo.** Ambienti di grande respiro e raffinata proporzione, pensati per accogliere con la stessa naturalezza la quotidianità più intima e le occasioni di rappresentanza. La **cucina**, separata e funzionale, si integra con discrezione nella zona operativa della casa.

La **zona notte**, riservata e silenziosa, accoglie 2 **camere da letto** servite da 2 **bagni**, oltre a una **camera con bagno di servizio**, completando una distribuzione attenta e funzionale in ogni dettaglio, dove ogni ambiente trova la propria dimensione ideale.

Trattativa riservata. Classe energetica non disponibile.

Zona Palestro è uno degli indirizzi residenziali più nobili e ricercati di Milano. Nel cuore di quel tessuto urbano ottocentesco che ancora oggi conserva intatta la sua eleganza aristocratica e borghese.

Il quartiere è dominato dalla presenza dei **Giardini Indro Montanelli**, il polmone verde più amato del centro città. Un'oasi di quiete e bellezza, cornice ideale per la vita quotidiana. Nelle immediate vicinanze si trovano il **Museo di Storia Naturale**, la **Villa Reale** con la sua Galleria d'Arte Moderna, **Corso Venezia** e il **Quadrilatero della Moda**.

In un contesto di eccellenza culturale, commerciale e gastronomica senza eguali. La zona è ottimamente servita dalle metropolitane **MM1 Palestro** e **MM3 Turati**.

VIA DELLA SPIGA
MAURIZIA SERRA / WONDERFUL HOUSES

Inquadra il QRCODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web

PLANIMETRIA 1:

