VIA DELLA SPIGA
MAURIZIA SERRA / WONDERFUL HOUSES

Area Moscova



CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	**Residenziale**
Intermediazione	**Affitto**
Superficie (mq)	**90**
N. locali	**2**
Camere da letto	**1**
Bagni	**1**
Classe energetica	**G**
Balcone/Terrazzo	**2 Balconi e Veranda**

DESCRIZIONE:

Area Moscova. In palazzo signorile con eleganti parti comuni, **luminoso** appartamento mq. 90, caratterizzato da una doppia esposizione che inonda ogni ambiente di luce naturale nel corso dell'intera giornata, conferendo alla residenza un'atmosfera di particolare piacevolezza e calore. L'ingresso introduce ad un ampio soggiorno con zona pranzo, ambiente di grande carattere impreziosito da un camino, elemento di rara eleganza che aggiunge profondita? e personalita? allo spazio, e completato da un balconcino. La cucina abitabile dispone di un accesso diretto alla **veranda**, prolungamento naturale della vita domestica verso l'esterno. La camera matrimoniale, silenziosa e ben proporzionata, e? dotata di un proprio balconcino. Un bagno completa la distribuzione. L'appartamento viene consegnato **interamente arredato**. **Canone annuo € 26.400** (canone mensile € 2.200) + **spese annue € 1.200** (spese mensili € 100). Classe energetica G.

L'appartamento si trova nel cuore del **quartiere Moscova**, uno degli indirizzi residenziali piu? raffinati e ambiti di Milano. Celebre per la sua atmosfera elegante e cosmopolita, i caffe? storici, le librerie indipendenti e la vivace vita di quartiere che lo rendono unico nel panorama urbano milanese. A breve distanza si trovano i Bastioni di Porta Nuova, Brera e le principali eccellenze culturali del centro citta?. La zona e? ottimamente servita dalle metropolitane **MM2 Moscova** e **MM3 Turati**, entrambe raggiungibili in pochi minuti a piedi.

Maurizia Serra s.r.l. - MAURIZIA SERRA / WONDERFUL HOUSES - P.iva e CF 09531990969
via T. Salvini, 10 - Milano
+39 02 66661260 - info@viadellaspiga.info

VIA DELLA SPIGA
MAURIZIA SERRA / WONDERFUL HOUSES

Inquadra il QRCODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web

PLANIMETRIA 1:

