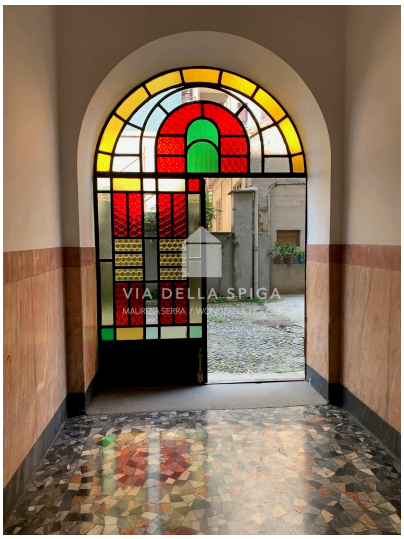
VIA DELLA SPIGA
MAURIZIA SERRA / WONDERFUL HOUSES

Zona Isola



CARATTERISTICHE:

Tipologia immobile	**Residenziale**
Intermediazione	**Affitto**
Superficie (mq)	**50**
N. locali	**2**
Camere da letto	**1**
Bagni	**1**
Classe energetica	**E**
Piano	**1**
Balcone/Terrazzo	**si**
Box	**si**

DESCRIZIONE:

Zona Isola - Appartamento arredato al primo piano, silenzioso e ben collegato, con box

In **stabile con servizio di portineria per l'intera giornata**, **appartamento arredato piano 1°, mq 50 ca.** L'ingresso introduce a un **soggiorno luminoso con balcone**, affacciato sull'interno dell'edificio e per questo particolarmente **silenzioso**. La **cucina**, in formato **cucinotto**, è funzionale e ben integrata nella zona giorno. L'**ampissima camera matrimoniale**, anch'essa tranquilla, dispone di un **ampio armadio**. Completa la distribuzione il **bagno** con **doppio lavabo e doccia**. R**iscaldamento centralizzato**. **Aria condizionata**. Completa la proprietà un **comodo box auto all'interno del palazzo**, una risorsa preziosa in una zona così centrale. **Contratto transitorio 12/18 mesi oppure 4+4. Canone annuo € 14.400** (canone mensile € 1.200) + **spese condominiali annue € 1.800** (spese mensili € 150,00) comprensive di riscaldamento. Box con canone a parte. Classe energetica E.

La Zona Isola è una delle aree più dinamiche e apprezzate di Milano. Un quartiere che ha saputo unire l'anima autentica di un tempo a una vitalità contemporanea, con locali, ristoranti, botteghe e spazi culturali. A breve distanza si trovano Porta Nuova, Piazza Gae Aulenti, il Bosco Verticale, la Biblioteca degli Alberi e la stazione di Porta Garibaldi. La posizione è eccellente per i collegamenti. La metropolitana lilla MM5 Isola e la metropolitana gialla MM3 Zara permettono di raggiungere rapidamente il centro e le principali direttrici della città. La linea lilla collega inoltre direttamente importanti poli ospedalieri, come l'Ospedale Niguarda e l'Ospedale dei Bambini Vittore Buzzi, una collocazione ideale per medici e professionisti del settore sanitario.

Inquadra il QRCODE per visualizzare l'immobile sul nostro sito web

Maurizia Serra s.r.l. - MAURIZIA SERRA / WONDERFUL HOUSES - P.iva e CF 09531990969
via T. Salvini, 10 - Milano
+39 02 66661260 - info@viadellaspiga.info